



**Корпорация
МСП**

**ИМУЩЕСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА
СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
НА ТЕРРИТОРИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

г. Иваново, 2020 г.

О направлениях поддержки субъектов МСП в рамках паспорта Национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы»

Ключевые показатели



- **4.1. Федеральный проект (Улучшение условий ведения предпринимательской деятельности):**
Пункт 1.9 «Обеспечен доступ субъектов МСП к предоставляемому на льготных условиях имуществу за счет дополнения общего количества объектов в перечнях ГИМ имущества»
ПЛАН НА 2019 ГОД – до 56 300 объектов по состоянию на 1 декабря 2020 г.
- **4.2. Федеральный проект (Расширение доступа субъектов МСП к финансовым ресурсам, в том числе льготному финансированию):**
Пункт 1.5 «Обеспечен консолидированный объем финансовой поддержки, оказанной субъектам МСП в рамках НГС, и кредитов, выданных в рамках программы субсидирования»
ПЛАН НА 2020 ГОД – 1,38 трлн рублей
- **4.3. Федеральный проект (Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства):**
Пункт 4.8 «Объем закупок крупнейших заказчиков, определяемых Правительством Российской Федерации, у субъектов малого и среднего предпринимательства»
ПЛАН НА 2020 ГОД – 3,4 трлн рублей

Основные виды поддержки субъектов МСП, оказываемые Корпорацией МСП



**Имущественная поддержка
АО «Корпорация «МСП»**



**Расширение доступа
к закупкам компаний
с государственным участием**



**Маркетинговая
и информационная поддержка**



**Финансовая, гарантийная и
лизинговая поддержка**



**Поддержка АО «Корпорация «МСП»
в моногородах**



Национальный проект по малому и среднему предпринимательству

ЦЕЛЬ: Обеспечение доступа субъектов МСП к предоставляемому государственному и муниципальному имуществу за счет дополнения общего количества объектов в перечнях

РЕЗУЛЬТАТ: **66 000** объектов в перечнях
2019-2024 гг.

ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ:

1. Федеральный проект

12 контрольных точек – 29 мероприятий

2. Региональный проект

Утвержден Губернатором Ивановской области

3. Муниципальные проекты ОМС
(муниципальные районы, городские округа)

Необходимо установление ключевых показателей главам МО по направлению имущественной поддержки

ЦЕЛЬ: Выявление потребности субъектов МСП в расширении имущественной поддержки

85 субъектов РФ

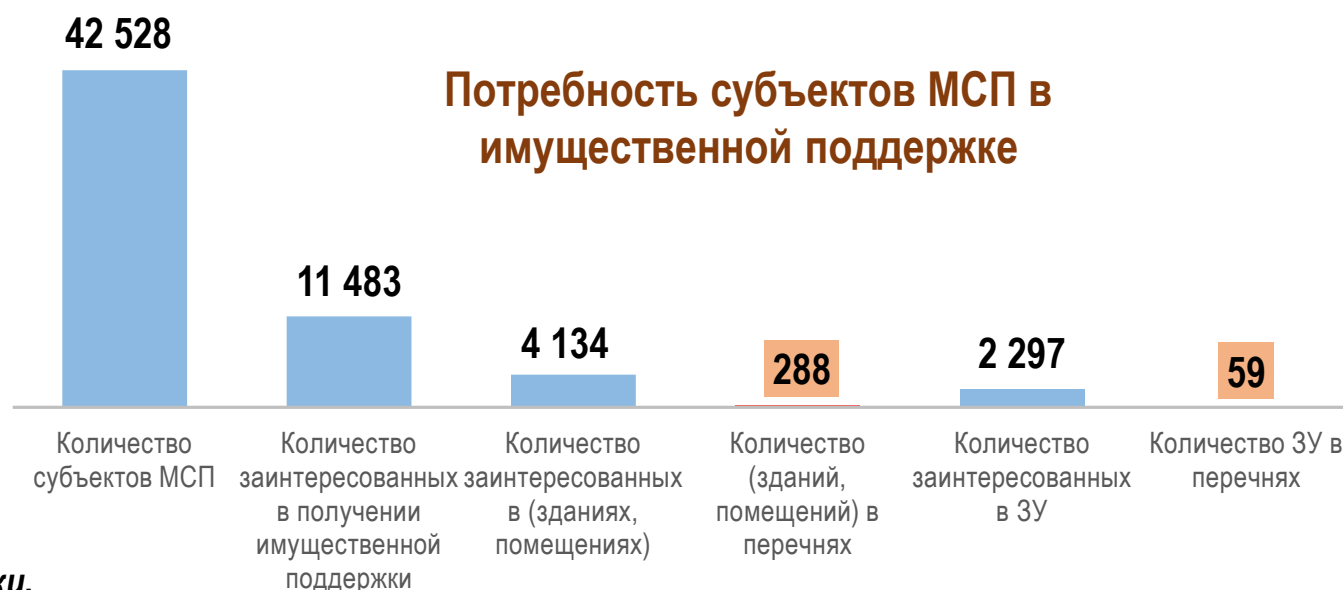
17 тысяч

опрошенных
субъектов МСП

333 анкеты от
Ивановской
области

РЕЗУЛЬТАТЫ ОПРОСА:

- Заинтересованы в имущественной поддержке – 26% (РФ – 27%)
- Имущество, необходимое бизнесу – 36% (РФ – 36%) производственные помещения, здания; 20% (РФ – 21%) – земельные участки
- Не доступна информация об имущественной поддержке – 27% (РФ – 26%)
- Проблемы при обращении за имуществом* – 66% (РФ – 63%)



* Количество документов, сроки и неясность порядка получения поддержки, отсутствие в общем доступе информации

Анализ Регионального проекта Ивановской области

Диаграмма 1



Таблица 1

Год	Факт	План по РП	Процент увеличения по РП	План по ЦМ* (10%)
2019	359	-	-	-
2020	-	315	-	395
2021	-	347	10%	434
2022	-	382	10%	478
2023	-	421	10%	526
2024	-	463	10%	578

Нормативная правовая база

Таблица 2

Наименование субъекта РФ	Региональный проект			Внесение изменений в программу по управлению имуществом		Методика оценки эффективности использования имущества	Порядок учета имущества	
	наличие	ключевые показатели	мероприятия	наличие	мероприятия по имущественной поддержке		система учета государственного имущества	предоставление доступа муниципальным образованиям
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ивановская область	Да	Да (требуют корректировки)	Да	Да	Нет	Нет	АИС «Госсобственность»	Нет

Лучшие практики:

Региональные проекты в соответствии с рекомендациями Корпорации утверждены в Псковской, Костромской, Кировской областях

Вывод:

В Ивановской области необходимо утвердить пересмотреть показатели регионального проекта, внести изменения в программу управления имуществом, утвердить методику оценки эффективности использования имущества, рассмотреть возможность учета гос. и мун. имущества в единой системе

Федеральное имущество

Диаграмма 1

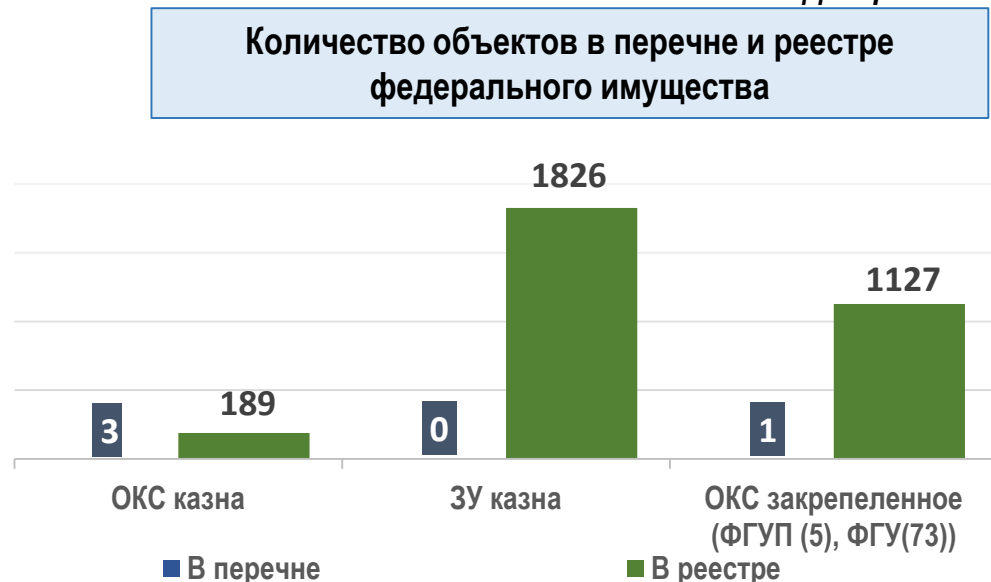


Таблица 1

Наименование субъекта РФ	КОЛИЧЕСТВО ОБЪЕКТОВ в перечнях федерального имущества *			
	на 31.12.2017	на 31.12.2018	на 18.06.2019	на 31.12.2019
1	2	3	4	5
Ивановская область	5	7	7	8

Таблица 2

Наименование субъекта РФ	СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ, включенных в перечень и реестр ФЕДЕРАЛЬНОГО имущества*									
	в перечне				в реестре **				количество ФГУП / ФГУ	
	здания/помещения (нежилые)		земельные участки	иное	здания/помещения (нежилые)		земельные участки			
	казна	закрепленное имущество			Казна РФ	Закрепленное	Казна РФ	Закрепленное	ФГУП	ФГУ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Ивановская область	3	1	-	4**	189	1127	1826	352	5	73

Лучшие практики:

Территориальные органы Росимущества ведут работу по увеличению количества объектов в перечнях федерального имущества в Калининградской области, Краснодарском крае

Вывод:

Межрегиональному территориальному управлению Росимущества во Владимирской, Ивановской, Костромской, Ярославской областях необходимо рассмотреть возможность включения земельных участков и имущества, закрепленного за ФГУП и ФГУ, в перечень федерального имущества по результатам проведения заседаний рабочей группы

* <https://www.rosim.ru/activities/reestr/rfi>

** В перечень внесены 4 объекта ГО и ЧС

Региональное имущество

Диаграмма 1

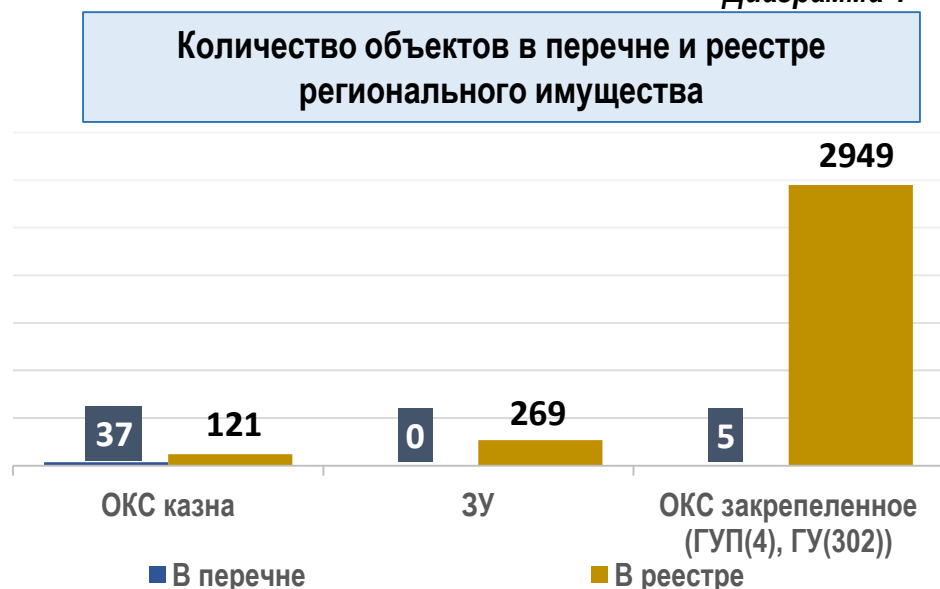


Таблица 1

Наименование субъекта РФ	КОЛИЧЕСТВО ОБЪЕКТОВ в перечне регионального имущества (10%)*			
	на 31.12.2017	на 31.12.2018	на 18.06.2019	на 31.12.2019
1	2	3	4	5
Ивановская область	33	38 (75%)	38 (0%)	42 (11%)

Таблица 2

Наименование субъекта РФ	СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ, включенных в перечень и реестр РЕГИОНАЛЬНОГО имущества**								
	в перечне				в реестре **			количество ГУП / ГУ	
	здания/помещения (нежилые)		земельные участки	иное	здания/помещения (нежилые)		земельные участки	ГУП	ГУ
	казна	закрепленное имущество			Казна	Закрепленное			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Ивановская область	37	5 (3 в 2019г.)	-	-	121	2949	269 (ПБП - 1665)	4	302

Лучшие практики:

Установленные в Целевой модели показатели по увеличению количества объектов в перечнях регионального имущества достигнуты в Кировской, Омской, Удмуртской Республике, ЯНАО

Вывод:

Ивановской области рассмотреть возможность включения земельных участков и имущества, закрепленного за ГУП и ГУ, в перечень федерального имущества по результатам проведения заседаний рабочей группы

* Значения показателей Целевой модели, установленные на 2019 год

** <http://dui.ivanovoobl.ru/devyatelnost/reestr-oblastnogo-imushchestva/>

Муниципальное имущество

Динамика утверждения и/или дополнения перечней муниципального имущества в 2019 г.



В I квартале 2019 года:

- дополнены перечни в 3 муниципальных образованиях (2 района, 1 сельское поселение) на 3 объекта
- утвержден перечень в 1 городском поселении из 1 объекта

Во II квартале 2019 года:

- дополнены перечни в 5 муниципальных образованиях (2 района, 2 городских и 1 сельское поселение) на 6 объектов
- утверждены перечни в 3 муниципальных образованиях (1 городское и 2 сельских поселения) из 4 объектов

В III квартале 2019 года:

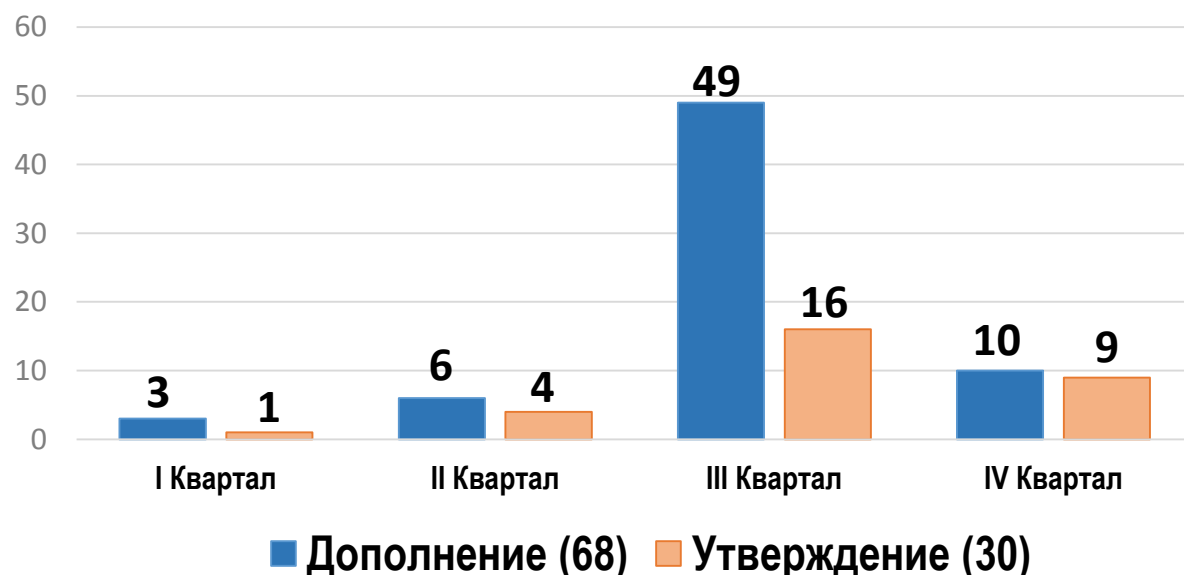
- дополнены перечни в 37 муниципальных образованиях (4 городских округа, 10 районов, 10 городских и 13 сельских поселений) на 49 объектов
- утверждены перечни в 12 муниципальных образованиях (2 городских и 10 сельских поселений) из 16 объектов

В IV квартале 2019 года:

- дополнены перечни в 10 муниципальных образованиях (1 городской округ, 3 района, 2 городских и 4 сельских поселений) на 10 объектов
- утверждены перечни в 9 сельских поселениях из 9 объектов

Наименование субъекта РФ - Ивановская область	СВЕДЕНИЯ О ПЕРЕЧНЯХ муниципального имущества муниципальных образований*										
	Всего МО	Всего утвердили перечней	Не утвердили перечни	Муниципальные районы (план 100%**)		Городские округа (план 100%**)		Городские поселения (план 60%**)		Сельские поселения (план 20%**)	
				Всего МР	Перечни	Всего ГО	Перечни	Всего ГП	Перечни	Всего СП	Перечни
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
на 18.06.2019	143	80	63	21	21 (100%)	6	6 (100%)	24	17 (71%)	92	36 (39%)
на 31.12.2019	143	110	33	21	21 (100%)	6	6 (100%)	24	22 (92%)	92	61 (66%)

Количество объектов в утвержденных и дополненных перечнях в 2019 г.



В I квартале 2019 года:

- дополнены перечни в 3 муниципальных образованиях (2 района, 1 сельское поселение) на 3 объекта
- утвержден перечень в 1 городском поселении из 1 объекта

Во II квартале 2019 года:

- дополнены перечни в 5 муниципальных образованиях (2 района, 2 городских и 1 сельское поселения) на 6 объектов
- утверждены перечни в 3 муниципальных образованиях (1 городское и 2 сельских поселения) из 4 объектов

В III квартале 2019 года:

- дополнены перечни в 37 муниципальных образованиях (4 городских округа, 10 районов, 10 городских и 13 сельских поселений) на 49 объектов
- утверждены перечни в 12 муниципальных образованиях (2 городских и 10 сельских поселений) из 16 объектов

В IV квартале 2019 года:

- дополнены перечни в 10 муниципальных образованиях (1 городской округ, 3 района, 2 городских и 4 сельских поселений) на 10 объектов
- утверждены перечни в 9 сельских поселениях из 9 объектов

Наименование субъекта РФ - Ивановская область	КОЛИЧЕСТВО ОБЪЕКТОВ в перечнях государственного и муниципального имущества *		
	Муниципальное имущество (план 10%)		
	на 31.12.2017	на 31.12.2018	Всего
1	2	3	4
на 18.06.2019	140	230 (60%)	229 (-0,5%)
на 31.12.2019	140	237 (69%)	321 (36%)

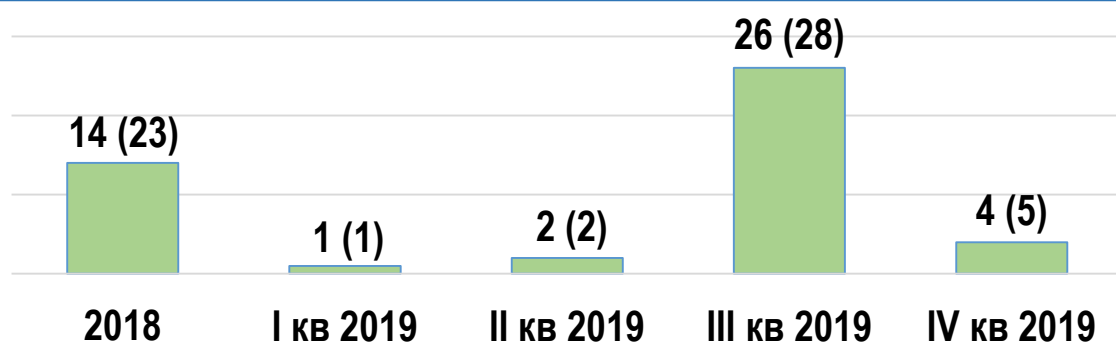
№ п/п	Наименование муниципальных районов	Наличие утвержденного перечня района (Да/Нет)	Количество субъектов МСП / Количество объектов имущества в перечнях	Общее количество МО (городские и сельские поселения), входящих в состав муниципального района			Земельные участки в перечнях		Закрепленное имущество		
				Всего	из них утвердили перечни	из них не утвердили перечни	Количество З/У	Количество МО	В перечнях	В реестрах	
										Количество объектов	Количество МУП / МУ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Вичугский район	Да	983 / 10	6	6	-	3	МР, 2 СП	-	87 / 70	3 / 31
2.	Пестяковский район	Да	124 / 7	3	3	-	2	МР	-	225 / 170	5 / 17
3.	Приволжский район	Да	497 / 15	5	5	-	1	1 СП	2	99 / 163	6 / 41
4.	Пучежский район	Да	221 / 17	5	5	-	2	МР	3	36 / 148	4 / 28
5.	Родниковский район	Да	786 / 12	4	4	-	-	-	3	43 / 103	5 / 57
6.	Савинский район	Да	207 / 11	6	6	-	2	2 СП	1	28 / 65	3 / 18
7.	Юрьевецкий район	Да	272 / 15	4	4	-	-	-	3	17 / 44	1 / 28
8.	Верхнеландеховский район	Да	83 / 10	4	4	-	5	МР, 1 СП	-	0 / 27	0 / 23
9.	Заволжский район	Да	337 / 14	5	5	-	-	-	-	57 / 73	3 / 26
10.	Кинешемский район	Да	408 / 20	7	7	-	12	МР, 1 ГП, 4 СП	4	88 / 100	3 / 39
11.	Комсомольский район	Да	402 / 23	6	6	-	8	МР, 2 СП	3	4 / 59	4 / 20
12.	Ильинский район	Да	167 / 9	5	4	1	2	1 ГП, 1 СП	2	53 / 47	3 / 23
13.	Гаврилово-Посадский район	Да	337 / 12	5	3	2	4	МР, 2 ГП	-	25 / 192	4 / 36
14.	Лежневский район	Да	497 / 11	5	2	3	3	МР	-	241 / 70	4 / 24
15.	Тейковский район	Да	1008 / 12	6	3	3	-	-	8	99 / 42	5 / 25
16.	Фурмановский район	Да	927 / 16	6	3	3	2	МР	-	159 / 85	2 / 34
17.	Южский район	Да	370 / 13	6	3	3	5	МР, 1 ГП	1	5 / 68	3 / 37
18.	Лухский район	Да	115 / 10	5	1	4	-	-	-	1 / 10	2 / 10
19.	Шуйский район	Да	2354 / 15	8	4	4	3	1 ГП, 2 СП	-	44 / 107	2 / 30
20.	Ивановский район	Да	3094 / 11	11	5	6	1	МР	3	167 / 39	3 / 21
21.	Палехский район	Да	270 / 3	4	-	4	1	МР	-	11 / 21	2 / 17
ИТОГО:		21	13459 / 266	116	83	33	59*	38*	44*	2080 / 4592*	99 / 1068*

- На территории **1** муниципального района (Палехский район) перечни не утверждены ни в одном городском и сельском поселении (**4**)
- На территории **9** муниципальных районов перечни не утверждены в **29** городских и сельских поселениях
- В перечни муниципального имущества включено: **28** земельных участков в **12** муниципальных районах, **9** земельных участков в **7** городских поселениях, **19** земельных участков в **15** сельских поселениях, **3** земельных участка в **3** городских округах (Кинешма, Кохма, Шуя)*
- На территории муниципальных образований Ивановской области **99** муниципальных предприятий и **1068** муниципальных учреждения (с учетом городских округов), в перечни МСП включены **59** объектов в **11** муниципальных образованиях

Состав имущества в перечнях муниципального имущества:

Земельные участки – 18% (59 ед.)
 Здания – 34% (109 ед.)
 Помещения – 43% (137 ед.)
 Сооружение – 1,5% (5 ед.)
 Движимое имущество – 3% (11 ед.)

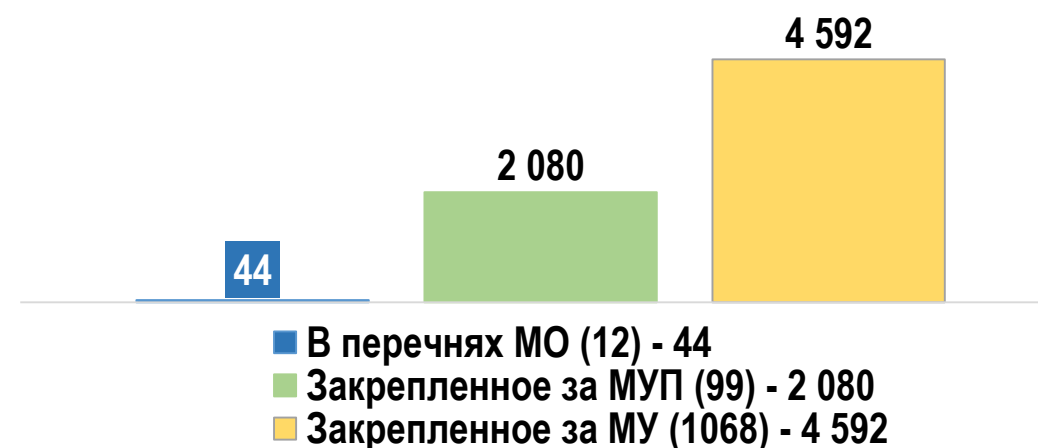
Динамика включения земельных участков в перечни ОМС (количество ЗУ)



В **2019** году работу по включению земельных участков (**36**) в перечни МСП провели **33** муниципальных образования

Всего не работаю с земельными участками **110** муниципальных образований

Количество закрепленного имущества в муниципальных образованиях (ед.)



Вывод:

Организовать работу в 6 городских округах и 21 муниципальном районе со своими городскими и сельскими поселениями по формированию и дополнению перечней муниципального имущества для предоставления субъектам МСП из состава земельных участков и имущества, закрепленного за МУП и МУ

Таблица 1. Нормативно-правовые акты

Наименование субъекта РФ	СВЕДЕНИЯ О НПА, регулирующих оказание имущественной поддержки субъектам МСП*				
	Наличие НПА, определяющего порядок и условия предоставления в аренду имущества, включенного в перечень государственного имущества	Доля МО в субъекте РФ, принявших НПА, определяющий порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечней муниципального имущества (план 60%*)		Доля утвердивших перечни муниципального имущества МО в субъекте РФ, принявших НПА, определяющий порядок и условия предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества (план 50%*)	
		Кол-во МО	Кол-во МО, принявших НПА на 31.12.2019	Кол-во перечней	Кол-во МО, принявших НПА на 31.12.2019
1	2	3	4	5	6
Ивановская область	Да	143	127 (89%)	110	122 (более 100%)

Таблица 2. Опубликование реестров государственного и муниципального имущества

Наименование субъекта РФ	Наличие в субъекте РФ Рабочей группы по вопросу оказания имущественной поддержки субъектам МСП	Опубликование на официальных сайтах органов в сети «Интернет» сведений об объектах учета реестров имущества	
		Государственного имущества	Муниципального имущества
		3	4
1	2	3	4
Ивановская область	Да	Да	143 из 143 (100%)

Таблица 3. Исполнение показателей Целевой модели

Наименование субъекта Российской Федерации	Увеличение количества объектов в 2019г.		Количество ОМС / перечней	Утверждение перечней в муниципальных районах Утверждение перечней в городских округах				НПА	
	Региональные перечни (10%)	Муниципальные перечни (10%)		Муниципальные районы (100%)	Городские округа (100%)	Городские поселения (60%)	Сельские поселения (20%)	Порядок формирования, ведения, опубликования	Порядок и условия предоставления в аренду
Ивановская область	Да	Да	143 / 110	Да	Да	Да	Да	Да	Да

* Значения показателей Целевой модели, установленные на 2019 год



ФОРМИРОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ВОВЛЕНИЮ В ИМУЩЕСТвенную ПОДДЕРЖКУ:

- объектов недвижимости, **требующих капитального ремонта и реконструкции**, объектов **незавершенного строительства**
- **непрофильных активов** компаний с государственным участием
- **имущественных комплексов**
- земельных участков **лесного и водного фонда**
- **инвестиционных площадок**
- имущества иных собственников, при участии публично-правовых образований **на условиях, стимулирующих развитие малого и среднего бизнеса**
- помещений **бизнес-инкубаторов**, имущества и земельных участков, предоставляемых субъектам МСП **технопарками, агропарками**, иными организациями инфраструктуры поддержки субъектов МСП

УЛУЧШЕНИЕ УСЛОВИЙ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВА:

- возможность **почасового использования** имущества
- льготный порядок предоставления **земельных участков**, государственная собственность на которые **не разграничена**

ШАГ 1 Выявление неиспользуемого, неэффективно используемого, используемого не по назначению имущества

1.1. Утвердить график проведения заседаний рабочей группы по имущественной поддержке субъектов МСП на 2020 год

Срок: 14 февраля 2020 г.

1.3. Рассмотреть в рамках заседаний рабочей группы:

- реестр государственного имущества и реестры имущества 33 муниципальных образований, с целью формирования перечней МСП;
- список объектов федерального имущества (совместно с территориальным органом Росимущества) и сформировать предложения по дополнению перечня федерального имущества в адрес центрального аппарата Росимущества, Корпорации
- имущество, закрепленное за государственными и муниципальными предприятиями, учреждениями (не менее 20 предприятий, учреждений, остальные – до конца года)

Срок: 28 февраля 2020 г.

1.4. Рассмотреть возможность ведения реестров государственного и муниципального имущества в единой информационной системе

Срок: 28 февраля 2020 г.

ШАГ 2 Расширение имущественной поддержки субъектов МСП

2.1. Дополнить перечни государственного и муниципального имущества не менее чем на 1 объект земельными участками, а также имуществом, закрепленным за учреждениями и предприятиями

Срок: 16 марта 2020 г.

2.2. Утвердить перечни муниципального имущества для субъектов МСП в 33 муниципальных образованиях

Срок: 16 марта 2020 г.

ШАГ 3 Совершенствование нормативной правовой базы

3.1. Внести в региональный проект «Улучшение условий ведения предпринимательской деятельности» изменения, предусмотрев ключевые показатели по увеличению количества объектов в перечнях с учетом потребностей субъектов МСП в имущественной поддержке в диапазоне между потребностью субъектов МСП (6430) и показателя количества объектов в соответствии с Целевой моделью к 2024 году (578)

3.2. Разработать планы мероприятий по направлению имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства («дорожные карты» или муниципальные проекты), а также КПЭ главам ОМС городских округов и муниципальных районов по оказанию имущественной поддержки субъектам МСП

3.3. Внести изменения (дополнения) в государственную, муниципальные программы (подпрограммы) по управлению имуществом в части конкретизации задач и положений таких программ, а также определения в них показателей, направленных на использование имущественного потенциала публично-правового образования для расширения оказания имущественной поддержки субъектам МСП (например: доля объектов, включаемых в перечни, от общего количества объектов в реестре имущества; доля объектов, включаемых в перечни, от вновь поступивших объектов в реестр имущества)

3.4. Привести ранее утвержденные на региональном и муниципальном уровне НПА в соответствие с изменениями, внесенными Федеральным законом № 185-ФЗ от 03.07.2018, Постановление Правительства РФ от 18.05.2019 № 623

3.5. Принять НПА, определяющие порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечней муниципального имущества, в 16 МО

3.6. Разработать и утвердить методики оценки эффективности использования государственного, муниципального имущества, в том числе закрепленного за учреждениями, предприятиями, включающую порядок, показатели и методику оценки эффективности использования имущества

Срок: 16 марта 2020 г. (пункты 3.1 - 3.6)



Корпорация
МСП

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ