**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СОВЕТ НОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 21.11.2023 № 22**

**Об установлении земельного налога на территории Новского сельского поселения**

В соответствии с Федеральным законом № 131 - ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации (в действующей редакции), с Уставом Новского сельского поселения, Совет Новского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Установить земельный налог на территории Новского сельского поселения.

1.1. В силу ст. 388 Налогового кодекса РФ налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со [ст. 389](https://plus.1jur.ru/#/document/99/420200706/XA00MB22MS/) Налогового кодекса РФ, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, если иное не установлено [п. 1](https://plus.1jur.ru/#/document/99/420200706/XA00MHI2O7/) ст. 388 Налогового Кодекса РФ.

1.2. В силу ст. 389 Налогового кодекса РФ объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах Новского сельского поселения, за исключением земельных участков, перечисленных в [ч.2](https://plus.1jur.ru/#/document/99/420200706/XA00MD62N6/) ст. 389 Налогового кодекса РФ.

2. Определить налоговую ставку в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

1) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

3) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных [Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"](https://docs.cntd.ru/document/436753181);

4) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 0,5 процента в отношении земельных участков, предназначенных для размещения отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек;

2.3. 0,7 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения**.**

2.4. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2.5. В отношении земельного участка, сведения о котором представлены в соответствии с [п. 18](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=417877&dst=21422&field=134&date=03.06.2022) ст. 396 НК РФ, исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) производится по налоговой ставке 1,5 процента, начиная со дня совершения нарушений обязательных требований к использованию и охране объектов земельных отношений, указанных в [п.п. 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=417877&dst=21423&field=134&date=03.06.2022) и [2 п. 18](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=417877&dst=21424&field=134&date=03.06.2022) ст. 396 НК РФ, либо со дня обнаружения таких нарушений в случае отсутствия у органа, осуществляющего федеральный государственный земельный контроль (надзор), указанного в [п. 18](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=417877&dst=21422&field=134&date=03.06.2022) ст. 396 НК РФ, информации о дне совершения таких нарушений и до 1-го числа месяца, в котором уполномоченным органом установлен факт устранения таких нарушений.

3. Определить порядок уплаты земельного налога в отношении налогоплательщиков –организаций:

3.1. Налог уплачивается налогоплательщиками-организациями в бюджет Новского сельского поселения.

3.2. Налогоплательщиками – организациями налог подлежит уплате виде авансовых платежей по налогу в течение налогового периода в сроки, установленные ч. 1 ст. 397 Налогового кодекса РФ.

3.3. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый, второй и третий квартал календарного года.

3.4. В целях обеспечения полноты уплаты налога налогоплательщиками-организациями составление, передача (направление) налоговыми органами указанным налогоплательщикам-организациям [сообщений](https://base.garant.ru/72346788/f7ee959fd36b5699076b35abf4f52c5c/#block_2000) об исчисленных налоговыми органами суммах налога, представление такими налогоплательщиками в налоговые органы пояснений и (или) документов, подтверждающих правильность исчисления, полноту и своевременность уплаты налога, обоснованность применения пониженных налоговых ставок, налоговых льгот или наличие оснований для освобождения от уплаты налога, предусмотренных законодательством о налогах и сборах, рассмотрение налоговыми органами представленных такими налогоплательщиками пояснений и (или) документов и передача (направление) налоговыми органами таким налогоплательщикам уточненных сообщений об исчисленных суммах налога осуществляются в порядке и сроки, аналогичные порядку и срокам, предусмотренным [пунктами 4 - 7 статьи 363](https://base.garant.ru/77698803/e81ed60809cf1ddedca7e8e92a454f7b/#block_3634) настоящего Кодекса.

4. Установить налоговые льготы следующим налогоплательщиками:

Освобождаются от налогообложения:

1) налогоплательщики, указанные в ст. 395 Налогового кодекса РФ;

2) органы местного самоуправления;

3) учреждения дошкольного образования, культуры находящиеся на территории Новского сельского поселения в отношении земельных участков предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функции;

4) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны в отношении всех имеющихся земельных участков каждого вида разрешенного использования,

5) ветераны и инвалиды боевых действий;

5. Признать утратившими силу:

5.1. Решение Совета Новского сельского поселения от 22.12.2014 №47 «Об установлении земельного налога».

5.2. Решения Совета Новского сельского поселения от 31.03.2015 №5, от 23.06.2015 № 19, от 15.12.2015, № 59, от 29.03.2016 № 9, от 17.05.2016 № 13, от 09.04.2019 № 9, от 23.12.2019 № 32, от 27.03.2020 № 4, от 19.07.2022 № 16)

«О внесении изменений в решение Совета Новского сельского поселения от 2022.12.2014 №47 «Об установлении земельного налога»

6. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде Новского сельского поселения и разместить на официальном сайте администрации Новского сельского поселения.

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его обнародования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода, и распространяет свое действие на правоотношение возникшие с 01.01.2024 года, за исключением п.п. 3.4 настоящего решения.

Председатель Совета Новского

сельского поселения Н.В.Привалова

Глава Новского сельского поселения А.А. Замураев